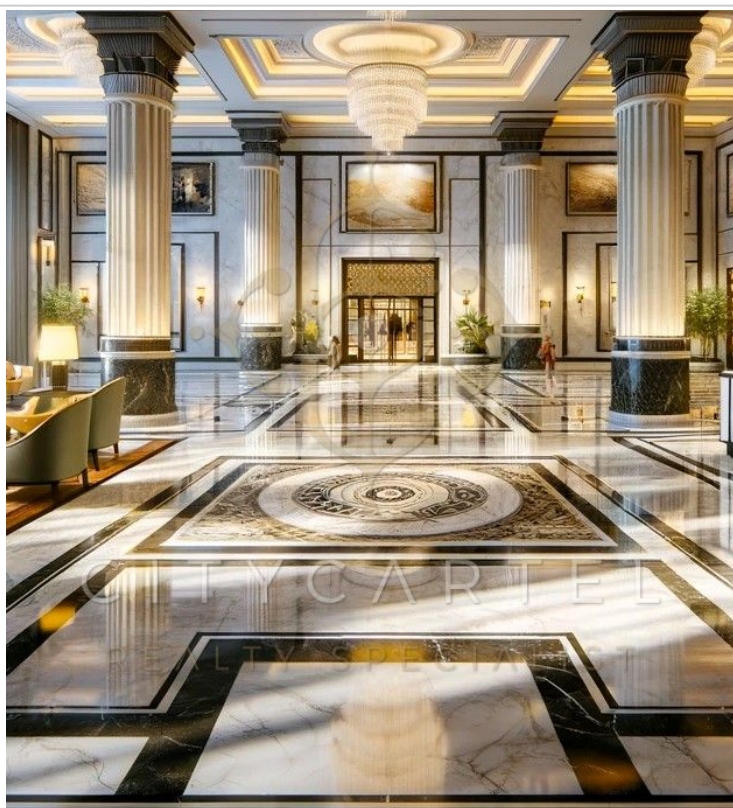


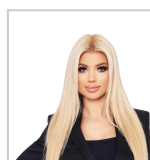
Eladó Szálloda, panzió, 6 161 m², V. kerület

9 500 000 € (~3 826 790 070 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10823758
Szobák:	125
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi
szakjogász

+36 30 815-1999
dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Exkluzív Befektetési Lehetőség Budapest Szívében: 4 Csillagos Luxus Boutique Hotel Projekt

Budapest történelmi és gazdasági központjában, az 5. kerületben, a világhírű Váci utca közelében kínálunk egy ritka befektetési lehetőséget.

Eladásra kínálunk egy 4.068 négyzetméteres, felújítandó épületet, amely érvényes építési engedéllyel rendelkezik egy 4 csillagos Luxus Boutique Hotel fejlesztésére. Az építkezés akár azonnal elkezdhető, a vételár magában foglalja az épületet és a részletes, hatóságok által jóváhagyott, engedélyezett terveket (a kivitelezést nem).

A tervek alapján két új szint ráépítésével az épület területe 6.161 négyzetméterre bővíthető (hasznos alapterület 5.677 nm), így egy 125 szobás, 4 csillagos luxus boutique hotel fejleszthető, három modern lifttel, exkluzív