

Eladó Családi ház, 113 m², 869 m² telek, Dunaföldvár

32 000 000 Ft (~79 420 €)



ÁRZUHANÁS! Felújított családi ház eladó Dunaföldvár belvárosában!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Igazán kellemes hangulatú, barátságos családi házat kínálunk eladásra a csendes Duna-parti kisvárosban. A település centrumától csupán néhány percnnyire, jól megközelíthető helyen álló ingatlan az 1950-es évek végén épült, az évtizedek során pedig több alkalommal is bővítésre, korszerűsítésre került. A családi ház a közelmúltban teljes körű felújításon esett át, melynek során az épület új tetőt kapott, a falakat szigetelték, felújították az elektromos- és vízvezetéseket, az elavult ajtók és ablakok helyett modern, hőszigetelt nyílászárókat építettek be. A megkopott burkolatokat esztétikus járólpra, illetve laminált padlóra cserélték. A ház rendkívül száraz, vastag falai 113 nm-es lakóteret zárnak közre, amelyen a tágas nappalihoz három hálószoba, világos étkező és konyha, előszoba, fürdő, WC és kazánház kapcsolódik. A ház fűtéséről gázcirkó gondoskodik. Az összközműves ingatlanba a kábeltévét és internetet is bevezették. A 869 nm-es, gondozott telken nyári konyha és garázs is megtalálható.

Adatlap sorszáma:	#10825060
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu