

Eladó Villa, kastély, kúria, 460 m², 1 500 m² telek, III. kerület

460 000 000 Ft (~1 150 978 €)



Adatlap sorszáma:	#10825319
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Szerkezetkész
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Akadálymentesített

Szerkezetkész Panorámás Luxusvilla Eladó Aranyhegyen

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

A III. kerületben, az **Aranyhegy egyik legszebb részén** kínáljuk megvételre ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, modern, egyedi tervezésű villaépületet, amely **örökpanorámás kilátással** tárul elénk: a város látképe és Péterhegy fenyvesei egyaránt lenyűgöző hátteret biztosítanak az otthon mindennapjaihoz.

A **1500 négyzetméteres telek** lehetőséget adott arra, hogy a belső terek kialakítása kompromisszumok nélkül valósulhasson meg. A villa minden szeglete egy-egy **építészeti élmény**: gondosan megkomponált részletek, harmonikus arányok és látványos megoldások váltják egymást.

Az épület tervezése során a **Zen** filozófia szolgált vezérfonalként: a belső béke, a nyugalom és az áramló terek egysége adja meg a villa karakterét. A megtört vonalvezetésű tető harmonikusan követi a domborzat ívét, miközben megnyitja a belső tereket a természetes fény és a kilátás felé. A ház középpontjában

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate
+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu