

# Eladó Családi ház, 150 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**178 999 000 Ft** ( ~444 365 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17110621              |
| Szobák:           | 4                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2021                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Tájolás:          | Kelet                  |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |

## Eladó új építésű családi ház Siófok, Foki-hegyen

ÁTADVA, Költözhető!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Foki-hegyi, dinamikusan fejlődő városrészén, egy nettó 140 nm<sup>2</sup> -es új építésű, egyszintes, mediterrán stílusú családi házat, 21 nm es fedett terasszal, saját parkosított, öntöző rendszerrel ellátott kerthasználat, kulcsrakész állapotban.

A város egyik legjobb és egyben legmegbízhatóbb kivitelezőjétől vásárolhat ingatlant, aki a szomszédos utcákban már rendelkezik számos megtekinthető refernciamunkával.

A családi ház kellemes, családias, új építésű házak környezetében található, közelben iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelők, kórház, illetve bevásárlási lehetőség is könnyen elérhető.

Nappali-konyha-étkező, 3 hálószoba /18 nm, 14 nm, 11 nm-es/, 2 fürdőszoba, 22 nm-es garázs, háztartási helyiség és előszoba található az ingatlanban.

A házat 15 cm-es grafit szigetelés fedi, 3 rétegű üveg nyílászárók, riasztó és

### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu