

Eladó Családi ház, 148 m², 472 m² telek, Fonyód

81 900 000 Ft (~203 317 €)



Adatlap sorszáma:	#17111766
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Dancs Norbert

Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984

dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód állandóan lakott részén egy háromszintes, téglából épült, cseréptetős, 268 m² összterületű két utcára nyíló családi házat, amihez 472 m²-es telek tartozik.

Az épületben három különbejáratú lakrész található, amihez társasház alapító okirat is készült, ennek köszönhetően külön-külön is megvásárolható.

II. lakás: 148m², három szoba + nappali, konyha - étkező, fürdőszoba, erkély, tároló, garázs, illetve egy különálló apartman is tartozik hozzá. 2020-ban teljes felújítás történt.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről elsősorban gáz cirkó gondoskodik. A tetőtéri lakrészben konvektorok és klíma is van. A lakások külön mérőórákkal rendelkeznek.

Az ingatlan szerkezetileg, statikailag kiváló állapotban van, azonnal használható.

Állandó lakhatásra, nagyobb, illetve többgenerációs családoknak ajánlanám elsősorban, de aki befektetésnek szeretné, sem járna rosszul, hiszen a külön