Eladó Téglalakás, 95 m², 1 569 m² telek, Zamárdi

197 872 500 Ft (~491 096 €)

Adatlap sorszáma:	#17112108
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:

Szűcs Gergely
+36 70 778-2097
szucs.gergely@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Zamárdi-Felsőn egy 21 lakásos társasházban lévő 79 m2-es lakást.

A társasház a Balaton parttól csupán néhány lépésre fekszik, kis lélekszámú, így a háznak és a környéknek köszönhetően nyugodt nyaralásra ad lehetőséget.

A lakás belső alapterülete 79 m2, helyiségei a következők: előszoba, amerikai konyhás nappali, három hálószoba, két fürdőkádas fürdőszoba-wc, gardrób valamint egy panorámás 32 m2-es tetőterasz.

A téglaépület kívülről 12 cm-es szigetelést kapott, lakásokhoz tartozó nyílászárók műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, a nyílászárók elektromos redőny előkészítéssel készülnek.
A közös helyiségek nyílászárói, valamint a bejárati ajtók aluminiumból vannak. Levegő-víz hőszivattyú rendszer alapú padlófűtéssel és klímákon keresztüli hűtéssel rendelkezik, a szobákban és a nappaliban kerülnek beszerelésre az LG multi-split hűtő-fűtő klímák. A beltéri burkolatok járólap és laminált parketta, a teraszon pedig szintént járólap.
A lakások riasztó előkészítéssel rendelkeznek.