

# Eladó Téglalakás, 111 m<sup>2</sup>, Siófok

## 88 500 000 Ft ( ~219 315 € )



**Különleges belvárosi lakás Siófokon - 111 m<sup>2</sup>, belső kétszint, rugalmasan alakítható terek!**

A City Cartel Balaton kínálatában:

Siófok szívében, mindenhez közel kínálunk megvételre egy **3. emeleti, belső kétszintes, 111 m<sup>2</sup>-es lakást**, amely **azonnal költözhető**, és számtalan lehetőséget rejt magában – legyen szó **állandó lakhatásról, irodáról vagy befektetésről**.

A lakás jelenlegi elrendezése:

- **Alsó szint:** előszoba, konyha, WC, 3 külön bejáratú szoba
- **Felső szint:** 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, tágas előtér

A **belső válaszfalak gipszkartonból készültek**, így a helyiségek könnyedén újragondolhatók, az ingatlan teljes mértékben **alakítható az új tulajdonos igényei szerint**.

**Főbb jellemzők:**

- Gáz cirkó fűtés

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112547              |
| Szobák:           | 6                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Tájolás:          | Nyugat                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Beállón                |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu