

Eladó Családi ház, 60 m², 2 125 m² telek, Kajárpéc

28 490 000 Ft (~70 709 €)



Kajárpéceen, eladásra kínálom ezt a 60 nm-s, felújított családi házat, mely egy 2125 nm-s telken fekszik.

Kajárpéceen, eladásra kínálom ezt a 60 nm-s, felújított családi házat, mely egy 2125 nm-s telken fekszik.

Győrtől 25 kilométerre délre található, Győr-Moson-Sopron vármegye déli határszélén, a Sokorói-dombság délnyugati szélső dombsorának lábánál.

Teljes téglá szerkezetű otthonban 2 hálósobát, étkezőt, konyhát, előszobát, fürdő + wc alakítottak ki.

- A ház alacsony rezsi költséggel fenntartható.
- A felújításokat 2022- ben végezték el, pl: fűtés-víz-villany rendszer, és a cserépkályha újra rakást.
- A központi fűtést egyedi építésű, vízteres cserépkályha biztosítja, radiátoros hőleadó egységekkel.

Ez a fűtési rendszer kiváló lehetőséget nyújt Önnek ingatlan takarékos, emberbarát fűtésére.

Egyszerre érvényesül a kályha felülete által leadott sugárzó, illetve a radiátorok által leadott konvekciós fűtés, amelyek együttes megléte összehasonlíthatatlan komfort és hőérzetet biztosít.

- A telek gondosan művelt, akár gazdálkodásra, de pihenésre is tökéletes.

Adatlap sorszáma: #20100200

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1965
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu